

**KINNISVARAOSAKOND  
JUHATAJA  
KÄSKKIRI**

(digitaallkirja kuupäev) nr 9-49/186

**Kinnisvaraosakonna juhataja 22.05.2025. a  
käskkirja nr 9-49/108 „Isikliku kasutusõiguse seadmine  
Antsla metskond 57, Antsla metskond 33 ja  
Antsla metskond 159 kinnisasjadele“ muutmine**

Eesti Andmesidevõrgu AS esindaja Tanel Drenkhan esitas 21.10.2025 taotluse 04.06.2025. a sõlmitud ja Võru notar Inge Anipai poolt tõestatud lepingu „Isiklike kasutusõiguste seadmise lepingud ja asjaõiguslepingud“ (notari ametitegevuse raamatu registri number 1630) muutmiseks Antsla metskond 33 ja Antsla metskond 159 kinnisasjade osas. Nimetatud lepingu alusel koormati Võru maakonnas Rõuge vallas Saru külas asuvad ja riigile kuuluvad Antsla metskond 33 kinnisasi (kinnistu registriosa nr 15580050, katastritunnus 49301:002:0172) ja Antsla metskond 159 kinnisasi (kinnistu registriosa nr 15405250, katastritunnus 69801:001:0297) tähtajatu isikliku kasutusõigusega Eesti Andmesidevõrgu SA (registrikood 14539659) kasuks. Isiklik kasutusõigus on registreeritud kinnistusraamatu registriosa nr 15580050 III jakku kande nr 1 all ja kinnistusraamatu registriosa nr 15405250 III jakku kande nr 2 all.

Nimetatud lepingu muutmise vajadus tuleneb Antsla metskond 33 ja Antsla metskond 159 kinnisasju koormatud ala muutmisest ehitustegevuse tagajärjel.

Selleks, et muuta 04.06.2025 sõlmitud lepingut, on vajalik muuta RMK kinnisvaraosakonna juhataja 22.05.2025. a käskkirja nr 9-49/108 „Isikliku kasutusõiguse seadmine Antsla metskond 57, Antsla metskond 33 ja Antsla metskond 159 kinnisasjadele“.

Tulenevalt eeltoodust ja lähtudes asjaõigusseaduse §-dest 158, 158<sup>1</sup>, 225, 226, riigivaraseaduse § 2 lg 4, metsaseaduse §-st 56 lg 1 punktist 2, ehitusseadustiku §-dest 70, 78, Keskkonnaministri 11.05.2021 käskkirjast nr 1-2/21/234 „Volituste andmine“, RMK juhatuse 11.03.2025 otsuse nr 1-32/53 „RMK kinnisvaraosakonna põhimäärus“ punktist 2.2.9, RMK juhatuse 02.04.2024 otsuse nr 1-32/29 „Volituste andmine vara kasutusse andmise otsustamiseks“ punktist 1.4 ning esitatud taotlusest

M u u d a n kinnisvaraosakonna juhataja 22.05.2025. a käskkirja nr 9-49/108 „Isikliku kasutusõiguse seadmine Antsla metskond 57, Antsla metskond 33 ja Antsla metskond 159 kinnisasjadele kinnisasjale“ punkte 1.2. ja 1.3. ja lugeda need kehtivaks järgmises sõnastuses:

1. „1.1. kinnistu registriosa numbriga 15580050, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV9748, katastritunnus 49301:002:0172, sihtotstarve maatulundusmaa, asukoht Võru maakond, Rõuge vald, Saru küla, Antsla metskond 33, pindala 187091 m<sup>2</sup>, kasutusala pindala 2 m<sup>2</sup> asukoht on näidatud piiratud asjaõiguste ruumiandmete infosüsteemis ruumiandmete tunnusega ID 995507 ja lisatud käesolevale käskkirjale;

- 1.2. kinnistu registriosa numbriga 15405250, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV83057, katastritunnus 69801:001:0297, sihtotstarve maatulundusmaa, asukoht Võru maakond, Rõuge vald, Saru küla, Antsla metskond 159, pindala 18394 m<sup>2</sup>, kasutusala pindala 1100 m<sup>2</sup> asukoht on näidatud piiratud asjaõiguste ruumiandmete infosüsteemis ruumiandmete tunnusega ID 995512 ja lisatud käesolevale käskkirjale“.
2. Nimetatud käskkirjas teised tingimused jäävad muutmata.
  3. Isikliku kasutusõigusega koormamise lepingu muutmisega seotud kulud tasub Eesti Andmesidevõrgu AS.
  4. Kinnisvaraosakonna maaõiguse spetsialistil sõlmida leping ning salvestada registritesse vastavalt kehtivale korrale.

Käesoleva käskkirja peale on võimalik esitada vaie RMK-le haldusmenetluse seaduses sätestatud tähtjal, tingimustel ja korras või kaebus halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtjal, tingimustel ja korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Karl Mänd  
Juhataja

Jaotuskava: Kagu regioon, Eesti Andmesidevõrgu AS